

Số: 65/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 13 tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá:**

1.1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 2, tòa số 1, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tân Phong - Địa chỉ: Tổ 26, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu.

**2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:**

2.1. Thời gian: Bắt đầu từ 09 giờ 30 phút ngày 28 tháng 5 năm 2026.

2.2. Địa điểm: Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa nhà số 01, đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu

**3. Tên tài sản và nơi có tài sản đấu giá**

3.1. Tài sản đấu giá: Quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng công viên: Mặt nước Hồ Thượng lưu và Nhà quản lý điều hành và dịch vụ công viên Hồ Thượng lưu, cụ thể như sau:

- Tài sản Hồ Thượng lưu: Toàn bộ diện tích mặt nước hồ Thượng lưu 14ha

- Tài sản Nhà quản lý điều hành và dịch vụ khu vực công viên Hồ thượng lưu: gồm Nhà điều hành hiện trạng và sân khuôn viên xung quanh (tổng diện tích diện tích 1674 m<sup>2</sup>).

- Thời hạn khai thác: 20 năm (kể từ ngày ký hợp đồng thuê tài sản)

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: Tổ 14, phường Tân Phong tỉnh Lai Châu.

**4. Giá khởi điểm và tiền đặt trước:**

4.1. Giá khởi điểm: 22.800.000đ/tháng (Hai mươi hai triệu, tám trăm nghìn đồng trên tháng).

4.2. Tiền đặt trước: 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng)

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026.

- Hình thức nộp: Người (tổ chức) tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Số tài khoản: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Lai Châu.

\* Nội dung nộp tiền: <Tên tổ chức tham gia đấu giá> nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo thông báo số 65/TB-TTDVĐGTS ngày 13/5/2026.

**5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

5.1. Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc)

5.2. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu).

5.3. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức không bị cấm theo khoản 4, điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14

5.4. Cách thức đăng ký đấu giá: Tổ chức đủ điều kiện (đã mua hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước) trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phong, tỉnh Lai Châu). Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

**Nơi nhận;**

- Đăng tin tại:
- + Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- + Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Phòng KT, HT&ĐT phường Tân Phong;
- Lưu: HS, CQ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thái Hà**